

# Presto MedioAmbiente

## Gestión medioambiental de una obra de construcción



Plan de instrucciones, verificaciones y controles medioambientales de una obra civil o de edificación según ISO 14001

La ejecución de obras civiles y de edificación puede suponer un importante impacto en el medio ambiente, tanto por su resultado -la obra terminada, duradera en el tiempo-, como por el proceso mismo de su ejecución.

Presto MedioAmbiente es una herramienta práctica y poderosa:

- Para facilitar la certificación medioambiental de la obra
- Para asegurar el buen comportamiento ecológico durante su proceso de ejecución.

Está basado en un modelo informático exclusivo de gestión medioambiental del proceso constructivo, dentro de un proyecto de I+D+i realizado por Soft y por MSC Consultores junto con numerosos colaboradores del mundo de la empresa constructora, del medio ambiente y de la Universidad.

Resume en un programa fácil de usar la enorme complejidad del proceso y de la documentación requerida.

Se atiene a las prescripciones de la norma UNE-EN ISO 14001:2004 y a las recomendaciones de la "Guía interpretativa de la norma UNE-EN ISO 14001:1996 para empresas constructoras", de AENOR, y todos los anexos a la misma.

Tiene en cuenta toda la normativa de ámbito estatal, expresamente citada.

### Etapas del proceso

El proceso realizado automáticamente por Presto MedioAmbiente:

- Identifica los aspectos medioambientales correspondientes a las actividades que se realizan en la obra.
- Indica los requisitos legales a tener en cuenta en cada aspecto.
- Imprime para cada aspecto una instrucción o procedimiento de buenas prácticas.
- Evalúa y pondera la importancia relativa de cada aspecto.
- Señala los aspectos significativos, de acuerdo con los objetivos propuestos en la política medioambiental de la empresa.
- Propone un plan de verificaciones y controles básicos y otros de mejora.
- Registra el seguimiento de los controles y de las eventuales no conformidades.

El programa tiene en cuenta el punto de vista de la empresa:

- Propone un plan básico inicial de buenas prácticas y de controles, asumible en sus obras por una constructora que comienza a trabajar en este área.
- Sugiere posibles objetivos de mejoras para obras sucesivas, lo que facilita el visto bueno del auditor para unas y otras. Recoge así el plan de mejora, parte sustancial de la gestión medioambiental, tal y como prescribe la norma ISO.

Partiendo exclusivamente de datos conocidos de la obra llega a obtener automáticamente todos los resultados necesarios, ajustados a las características de la misma.

Al mismo tiempo, informa de las decisiones intermedias del programa, y permite intervenir en ellas, lo que le convierte en una herramienta valiosa para el responsable de gestión medioambiental de la empresa, que puede modificarlas, si lo desea.

Los procedimientos de buenas prácticas son breves y concretos, para asegurar su aplicación en obras convencionales. Estos procedimientos pueden ser adaptados o sustituidos por el responsable de gestión medioambiental de la empresa o de la obra, para adecuarlas a su estilo y a las circunstancias.

El programa exporta los controles a un ordenador de bolsillo para facilitar su seguimiento y registro *in situ*. La información capturada allí se recupera de nuevo en el ordenador de la oficina para consolidarla.

Si se dispone del presupuesto de la obra, realizado con los cuadros de precios más habituales en la construcción, deduce del mismo las actividades que componen la obra, agilizando aún más la introducción de datos.

### Resultados

Proporciona una completa información impresa, que incluye:

- Plan de gestión medioambiental de la obra, con requisitos legales, responsables de gestión medioambiental, glosario de términos, aspectos significativos y no significativos, procedimientos de buenas prácticas, controles y verificaciones.
- Listado de controles y verificaciones por responsable.
- Registros pendientes y no conformes.

### Centros fijos

Planta de machaqueo y dosificación de áridos  
Planta de aglomerado asfáltico  
Planta de fabricación de hormigón  
Parque de maquinaria  
Canteras, graveras y préstamos  
Oficinas, comedores, dormitorios y aseos  
Centro médico  
Laboratorio de ensayos

### Actividades

Demoliciones  
Voladuras  
Despeje y desbroce del terreno  
Explanación y aterrazado  
Ejecución de vaciados y desmontes  
Ejecución de caminos de acceso  
Excavación de zanjas  
Excavación de túneles  
Excavación de pozos y pantallas  
Derivación de cauces  
Ejecución de terraplenes  
Estabilización de taludes  
Edificación y construcción  
Estructuras  
Paramentos, revestimientos, impermeabilizaciones  
Carpinterías y vidrios  
Instalaciones  
Pinturas y tratamientos superficiales  
Firmes y pavimentos  
Trabajos en cauces  
Reforestación y jardinería  
Redes aéreas de distribución eléctrica  
Parques eólicos  
Antenas  
Luminarias y aparatos de iluminación  
Circulación de camiones  
Funcionamiento de maquinaria  
Manipulación y acopio de material pulverulento  
Vertedero de residuos inertes y no peligrosos en obra  
Almacén temporal de residuos

Presto MedioAmbiente requiere Windows 2000/2003/XP y Word  
Vea ejemplos de los documentos generados en [www.presto.es](http://www.presto.es),  
"Información sobre Presto: Presto MedioAmbiente"

Santísima Trinidad 32, 5º  
28010 Madrid  
[34] 914 483 540  
[34] 914 484 050  
[presto@presto.es](mailto:presto@presto.es)  
[www.presto.es](http://www.presto.es)

